

Bodenbelag

Der Bodenbelag ist nach herrschender Rechtsmeinung sonderrechtsfähig (zuletzt BayObLG, Beschluss v. 17.2.1993, 2Z BR 105/93). Darunter liegender Estrich und Trittschalldämmung gehören zwingend zum gemeinschaftlichen Eigentum (BayObLG, Beschluss v. 16.12.1993, 2Z BR 113/93).